

ZARZĄDZENIE NR 104/2024
Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój
z dnia 26.06.2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 i 721), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony i nieoznaczony, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu ogłoszenia.

(-) BURMISTRZ MIASTA

(-) Mateusz Jellin

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 104/2024 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 26.06.2024 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP, sposób jej zagospodarowania; czas trwania umowy dzierżawy	Tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasada jej aktualizacji	Płatność
1.	część działki nr 38, obręb Sokołówka; część działki nr 73, obręb Sokołówka	SW1K/00083055/4 SW1K/00076523/4	64 m ² 495 m ²	ul. Żeromskiego	KDW.1 - teren komunikacji wewnętrznej-ciągów pieszojezdnych; MN 1.1 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ogródek przydomowy; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	642,85 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
2.	część działki nr 38, obręb Sokołówka;	SW1K/00083055/4	70 m ²	ul. Żeromskiego	KDW.1 - teren komunikacji wewnętrznej-ciągów pieszojezdnych; ogródek przydomowy; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	80,50 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
3.	część działki nr 38, obręb Sokołówka;	SW1K/00083055/4	132 m ²	ul. Żeromskiego	KDW.1 - teren komunikacji wewnętrznej-ciągów pieszojezdnych; ogródek przydomowy; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	151,80 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
4.	część działki nr 228/4, obręb Stary Zdrój	SW1K/00065747/0	90 m ²	ul. Elsterska	KDW.3 – teren komunikacji wewnętrznej – ciągów pieszojezdnych; ogródek przydomowy; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	103,50 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
5.	część działki nr 576/1, obręb Centrum	SW1K/00066460/1	12,50 m ²	ul. Fabryczna	MW.2 - teren mieszkalnictwa o charakterze wielorodzinnym; parking; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	114,38 zł + VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września

6.	część działki nr 127/2, obręb Nowy Zdrój	SW1K/00081907/8	350 m ²	ul. Krasieńskiego	KDW3 - komunikacja wewnętrzna - ciągi pieszo-jezdne; parking; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	3 202,50 zł + VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
7.	część działki nr 112/6, obręb Stary Zdrój	SW1K/00076929/0	17 538 m ²	ul. Sportowa	US1 - teren usług sportu i rekreacji; cele usługowo-handlowe; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	36 000 zł + VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	miesięcznie; do ostatniego dnia każdego miesiąca
8.	część działki nr 80/4, obręb Centrum	SW1K/00061084/6	250 m ²	ul. Kłodzka	UKD.1 - teren obsługi komunikacji drogowej; parking; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	2287,50 zł + VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
9.	część działki nr 116,18, obręb Centrum	SW1K/00091484/9	25 m ²	ul. Bystrzycka	MW/U.8 - teren mieszkalnictwa o charakterze wielorodzinnym oraz usług komercyjnych; ogródek przydomowy umowa na czas oznaczony (3 lata)	bezprzetargowy	28,75 zł + VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września

Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.polanica.pl i www.bip.polanica.pl. Informacja o jego wywieszeniu/zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty

(-) **BURMISTRZ MIASTA**

(-) **Mateusz Jellin**